Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester *(a továbbiakban együtt: képviselő)*
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs *(a továbbiakban: házas-/élettárs)*
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek *(a továbbiakban: gyermek)*
2. A képviselő neve: FÖLDINÉ KETŐS BEÁTA ANGELIKA
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): KARÁCSOND

b) Az ingatlan területnagysága: 1233 m² ; 501 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: LAKÓHÁZ ÉS TELEK ; (1233 m²) | KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET (501 m²)

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: LAKÓHÁZ ÉS TELEK KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 4/13 ; 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: VÁSÁRLÁS

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: BUDAPEST VIII ; BUDAPEST IX ; BUDAPEST XIX kerü

b) Az ingatlan területnagysága: 51,42 m² | 21,41 m² | 40,15 m² | 51 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: LAKÁS (51,42 m²) | LAKÁS (21,41 m²) | LAKÁS (40,15 m²) | LAKÁS (51 m²)

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 | 1/2 | 1/4 | 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: VÁSÁRLÁS

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: SZÚCSI

b) Az ingatlan területnagysága: 153 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: LAKÓHÁZ (153 m²)

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: LAKÓHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: ÖRÖKLÉS

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: HAJDÚSZOBOSZLÓ | BUDAPEST XIX ker. TEREMGARÁZS BEÁLLÓ

b) Az ingatlan területnagysága: 83 m² | 16 m² | 10 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ | GARÁZS

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: 83 m² | 16 m² | 10 m²

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: TÁRSASHÁZ

Dátum: 2026. 01. 28.

Földiné Kerős Beáta Angelika
a nyilatkozatot tévő aláírása

f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): TULAJDONOS
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 | 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: VÁSÁRLÁS

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: SKODA FABIA SEDAN 1.2 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2003 - VÁSÁRLÁS
a szerzés ideje, jogcíme: TOYOTA YARIS CROSS - 2022 - VÁSÁRLÁS
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés
(*részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.*):
megnevezés: NOVUM NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
névérték, biztosítási összeg: 325 000 Ft. / ÉV.

Dátum: 2026.01.28.

Fodiny Kurt Zsolt Szabolcs
a nyilatkozatot tevő aláírása

megnevezés: FUNDAMENTA LAKÁSELŐTAK. SZERZŐDÉS (2 DB)
névérték, biztosítási összeg: 2.400.000 Ft / 45 tb / DB
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz:** ..... Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés:**

a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában (forintértéken): .....

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás *(adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):* ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás *(hitel, kölcsön stb.):* 35.600.000 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: KULTURÁLIS ASSZISZTENS
Munkahelye: KARÁCSOND MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR, INFORM. ÉS KÖZÖSS. HELY
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: GYED 337.000.- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
KARÁCSOND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: 120.000 Ft

Dátum: 2026.01.28.

[illegible]
a nyilatkozatot tévő aláírása

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
.....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
.....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
a) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: 2026. 01. 28.

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása