



KARÁCSOND KÖZSÉG JEGYZŐJÉTŐL

3 2 8 1 KARÁCSOND, SZENT ISTVÁN ÚT 4 2.

Telefon: 37/322-001 Fax: 37/522-002 E-mail: jegyzo@karacsond.hu

Tisztelt karácsondi Polgárok!

Adegyeztetés céljából a napokban kézhez kaptak egy **nyomtatványt a magánszemélyek kommunális adója bevallásáról**. Azóta többen érdeklődtek, miért van erre szükség és hogyan kell a nyomtatványt kitölteni.

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat közigazgatási területén lévő építmény, telek tulajdonosa, vagy nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. **A tulajdonjogban bekövetkezett változásról az önkormányzati adóhatóság nem kap hivatalból értesítést, mivel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezése szerint a változás bejelentése az adóalany, vagyis az állampolgár kötelezettsége.** Ezt azonban nagyon sokan elmulasztják, elfelejtik. Ennek következtében előfordul, hogy az adóhatóság nyilvántartásában nem egy ingatlan a régi tulajdonos nevéen szerepel. Az adóívek kézbesítésekor nem kis kellemetlenséget jelent a lakosok és az adóhatóság számára is, ha az adóíven nem az aktuális adóalany neve szerepel. Az adó-nyilvántartási rendszer frissítésével el tudjuk ezeket a problémákat kerülni, ezért kerültek kiküldésre a bevallási nyomtatványok, melyeket **2016. január 31.** napjáig várunk vissza.

A formanyomtatványon legfontosabb, hogy **kitöltésre kerüljön a IV. pontban** meghatározott ingatlanra, az **V. pontban** a bevallás benyújtójára vonatkozó adatok (itt annak a személynek a nevét és adatait kell feltüntetni, aki az építmény, vagy telek tulajdonosa, több tulajdonos esetén, aki az adót fizeti, illetve a bérleti jog gyakorlója) és a **VII. pontban** a dátum és aláírás.

Tájékoztatom Önöket, hogy 2016. január 18-án (hétfőn) 8 órától 16 óráig és 2016. január 21-én (csütörtökön) 8 órától 17 óra 30 percig a polgármesteri hivatalban munkatársaimmal segítséget nyújtunk a nyomtatvány kitöltésében.

Megértésüket köszönöm!

Karácsond, 2016. január 13.



Forgó Istvánné
Forgó Istvánné
jegyző